

Husorden for Fælleshuset i Bispehaven

Fælleshuset er hele afdelingens hus

Det er vigtigt at tage hensyn til hinanden, når mange forskellige mennesker skal benytte Fælleshuset. Husorden fastsætter reglerne for brugen af huset og aktivitetslokalerne i forhold til god opførsel, affald, rengøring mv. Husordenen medtager ikke alle tænkelige forhold, og derfor vil sund fornuft og hensynsfuld opførsel være et godt udgangspunkt.

Bispehaven er en almen boligafdeling under Østjysk Bolig. Det betyder, at beboerne selv har det økonomiske ansvar for drift og brug af afdelingens boliger, udearealer og fællesanlæg, herunder Fælleshuset. Ødelæggelser og uhensigtsmæssig brug skal betales gennem huslejestigninger. Som beboer har man selv stor indflydelse på, hvordan vi vil have det med hinanden. Godt naboskab giver glæde og tryghed i fællesskabet.

Ordensregler for Fælleshuset skal modvirke unødige huslejeudgifter og understøtte et trygt og hjælpsomt fællesskab.

Ordensregler ved brug af huset

Generel brug af huset

Fællesrummet kan benyttes af alle i åbningstiden og her har man også adgang til bruger køkkenet.

Når man forlader huset, skal man have ryddet op efter sig selv, smidt skrald i skraldespandene, sat evt. brugt service i opvaskemaskinen og sat stolene op. Aktiviteter slutter senest kl. 22.00 hvorefter der er oprydning inden alarm tilkobles automatisk kl. 23.00.

Da alle skal kunne færdes trygt i Fælleshuset, ung som gammel, er løbehjul, rulleskøjter m.m. ikke tilladt. Al rygning må kun finde sted udendørs.

Aktiviteter/arrangementer der afholdes i Fælleshuset må **ikke** have et erhvervmæssigt formål eller et missionerende formål, hverken religiøst eller politisk.

Der må gerne afholdes debatter/dialoger med politisk og/eller religiøst indhold så længe forskellige holdninger/synspunkter er repræsenteret og formålet derfor ikke er missionerende.

Flugtveje skal kunne passeres uhindret og farefrit. De må ikke blokeres af fx borde, stole, affald e.l.

Brug af aktivitetslokaler og bruger køkkenet

Er det første gang du skal benytte huset, skal du have en gennemgang af huset og hvordan det bruges inden det kan benyttes til jeres/din aktivitet. En medarbejder fra Østjysk Bolig står for denne gennemgang.

Når lokalerne forlades, sørger brugeren for:

- at der er ryddet pænt op
- at bordene aftørres (klude og rengøringsmiddel findes i rengøringskabet i køkkenet, brugte klude smides i vasketøjskurven)
- at stolene er i sat op i bordene. Er der overskydende stole skal de stables langs væggene
- at der er fejlet i de benyttede lokaler (Fejekost findes rengøringskabet i køkkenet)
- at tømme skraldespanden
- at døre og vinduer er lukket
- at toiletterne efterlades i fin stand

Har man brugt køkkenet, skal man også sørger for:

- at kaffemaskinen er slukket, kaffefilteret smidt i skraldespanden og kanden skyllet af
- at køkkenet er ryddet og rengjort, og at skraldespanden er tømt
- at alt ibrugtagen service enten er vasket op eller skyllet af og sat i opvaskemaskinen
- at starte opvaskemaskinen, såfremt man har fyldt den
- at smide brugte klude og viskestykker i vasketøjskurven i rengøringsrummet
- at døre og vinduer er lukket

Køleskabet tømmes en gang ugentligt, så det kan ikke bruges til opbevaring af mad i længere perioder.

Affald

Affald skal være emballeret i lukkede plastposer og smides i affaldscontainere. Pap skal i papcontaineren. Der er affaldscontainere og papcontainere i det aflåste område ved cafeen, den udleverede nøgle kan bruges hertil. Storskrald henvises til de anviste pladser i Bispehaven.

Husdyr

Selv om man må holde husdyr i egen lejlighed i Bispehaven, er det besluttet at husdyr ikke må medbringes i Fælleshuset. Dette er fordi at mange mennesker skal kunne benytte fælleshuset og ikke alle er trygge ved husdyr. Desuden kan der være personer, der har problemer med allergi og samtidig vil det kræve mere rengøring af huset, som skal betales af alle beboere.

IT

Brugere af huset kan koble sig på gæsternetværk "Guest" med koden "Velkommen".

Brugere af huset må bruge den tilgængelige PC og printer som findes i ankomstrummet. Printeren er kun til få print og ikke til daglig brug eller større opgaver.

